



Appartement

2 pièces - 56,09 m² - RDC - Colocation non autorisée

898 € CC

réf. AN004548

PLAISIR (78370)

▪ Dispo le 15/06/25

Descriptif du bien

ImmoDirect vous propose à la location un bel appartement de type 2 de 56 m².

A deux pas de la gare de Plaisir, au sein du quartier des Ebisieres, grand 2 pièces non meublé à louer.

Il se compose d'une entrée avec dressing, Une cuisine séparée et équipée, un séjour exposé sud ouest, une belle salle de bains, une chambre et WC séparé, Une cave complète ce bien.

A visiter rapidement !

Référence : AN004548 - Loyer : 763 € - Charges : 135 €

Caractéristiques et commodités

Disposition

- 2 Pièce(s)
- 1 Chambre(s)
- 1 Séjour(s)
- Cuisine séparée équipée
- Cuisine équipée
- 1 Salle(s) de bain
- 1 WC
- 1 Entrée(s) séparée(s)

Commodités

1 Cave(s) Ascenseur Baignoire Espaces verts Toilettes séparées

Internet - Fibre Gardien

Chauffage et diagnostics

Type de chauffage

■ collectif - Gaz

Eau chaude

■ collectif - Gaz

DPE : Diagnostic de performance énergétique (kWh/m²/an) : D

GES : Indice émission de gaz à effet de serre (kgCO₂/m²/an) : E

Informations complémentaires

Classe énergétique : D (de 181 à 250).

Les frais d'agence sont de 729,17 € maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>.

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.
Référence : AN004548